

# 城乡建设用地增减挂钩建新区征收

## 建设用地呈报 挂钩方案

编制机关（公章）：滁州市自然资源和规划局南谯分局

主要负责人（签字）：

编制时间：



2024年10月23日

安徽省自然资源厅制

# 挂钩方案

计量单位: 公顷

申请用地单位	滁州市南谯区人民政府	建设项目用地名称	南谯区 2023 年第 4 批次 (增减挂钩) 城镇建设用地		
土地利用现状	权属	合计	其中		
	地类		国有土地	集体土地	
	总计	2.7426		2.7426	
	(一)农用地	2.7426		2.7426	
	其中	耕地	1.9116		1.9116
		林地	0.0000		0.0000
		其他	0.8310		0.8310
	(二)建设用地	0.0000		0.0000	
	(三)未利用地	0.0000		0.0000	
国土空间规划					
符合规划	是	规划级别	市级		
需调整规划	/	规划级别	/		
挂钩项目情况					
使用挂钩项目名称	南谯区 2019 年第五批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划 南谯区 2021 年第二批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划 南谯区 2021 年第九批次城乡建设用地增减挂钩试点项目区实施规划				
批准文号	皖政挂〔2020〕110 号、皖政挂滁〔2022〕13 号、皖政挂滁〔2022〕8 号				
批准使用挂钩指标面积	47.0946 公顷				
挂钩项目拆旧区验收情况	已验收 (滁自然资规函〔2020〕496 号 滁自然资规函〔2023〕455 号 滁自然资规函〔2024〕32 号)				

建设项目安排

名称或编号	用地面积	规划用途
地块 1	0.0987	公用设施用地
地块 2-1	0.4772	交通运输用地
地块 2-2	0.5487	交通运输用地
地块 3-1	0.1842	交通运输用地
地块 3-2	1.4338	交通运输用地

续表

<p>县(区) 人民政府 审核意见</p>	<p>意见上报</p> <p>主管领导(签字):  2024年 1月 23日</p>
<p>备注</p>	